



COMUNE di COLLIANO

(Provincia di Salerno)

Area Tecnica Manutentiva

Viale Terlizzi - 84020 - COLLIANO - Telefono 0828/ 992018/22 - pec: areatecnica.colliano@asmepec.it - C.F. 00600830657

AVVISO DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO (ai sensi dell'art. 7 e 8 della legge n. 241/90)

OGGETTO: procedura di acquisizione sanante ex art. 42 bis del D.P.R. 327/2001 e ss. mm. ii (T.U. sulle espropriazioni per pubblica utilità), di un'area alla località Collianello, indenticata al catasto terreni del comune di Colliano al foglio 11 particella 507 della superficie di mq. 1853, occupata per la realizzazione dell'insediamento dei prefabbricati per il ricovero di emergenza a seguito degli eventi sismici del 23.11.1980 - avvio del procedimento.

AVVIO DEL PROCEDIMENTO

preordinato all'acquisizione di un'area alla località Collianello, indenticata al catasto terreni del comune di Colliano al foglio 11 particella 507 della superficie di mq. 1853, occupata per la realizzazione dell'insediamento dei prefabbricati per il ricovero di emergenza a seguito degli eventi sismici del 23.11.1980 ai sensi e per gli effetti dell' Art. 42 bis del D.P.R. 327/2001 (testo unico delle espropriazioni).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

in attuazione delle disposizioni contenute nell' Art. 42 bis del D.P.R. 327/2001 le quali rimandano alla necessità di un effettivo contraddittorio tra le parti con finale comparazione degli interessi pubblici e privati ed allo scopo di assicurare adeguata pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa,

AVVISA

Le ditte proprietarie di un'area alla località Collianello, indenticata al catasto terreni del comune di Colliano al foglio 11 particella 507 della superficie di mq. 1853, occupata per la realizzazione dell'insediamento dei prefabbricati per il ricovero di emergenza a seguito degli eventi sismici del 23.11.1980, nelle persone di: Vuocolo Rocco, nato a Colliano (SA) il 28/09/1952, Vuocolo Sabato, nato a Colliano (SA) il 19/04/1956, Vuocolo Giuseppina, nata a Colliano (SA) il 16/01/1958, Vuocolo Gerardo, nato a Colliano (SA) il 24/12/1962, Vuocolo Mario, nato a Colliano (SA) il 21/03/1965, Vuocolo Michele, nato a Colliano (SA) il 17/11/1967 e Vuocolo Nicola, nato a Colliano (SA) il 11/03/1970 in qualità di eredi del sig. Emilio Vuocolo, che, in attuazione del mandato avuto con Delibera di Giunta Comunale n. 58 del 09.06.2025 si da avvio al procedimento per l'acquisizione del fondo come innanzi identificato, già interessato ed in atto utilizzato per scopi di interesse pubblico, in quanto l'area dei privati è stata utilizzata dalle infrastrutture realizzate dal Comune di Colliano,

RENDE NOTO

- che è volontà del Comune di Colliano acquisire il fondo come innanzi individuato nei modi e nei termini stabiliti dall' Art. 42 bis del D.P.R. 327/2001;

- che le Ditte proprietarie interessate sono facultate a manifestare la propria disponibilità e/o indicare quali interessi privati e/o ragioni intendano fare valere a detto riguardo;
- che la proposta di acquisizione da parte del Comune di Colliano è stata già accolta mediante atto transattivo sottoscritto in data 23.06.2010 determinandone l'importo di € 3.542,26 a saldo equivalente a quanto stabilito dall' Art. 42 bis del D.P.R. 327/2001;
- che le ditte proprietarie interessate sono, altresì, facultate a depositare entro il termine di giorni 10 dalla data di ricezione del presente avviso, le loro osservazioni, censure e documentazioni comprovanti eventuali loro diverse valutazioni e/o pretese, nonché le loro finali determinazioni anche ai termini del superiore p.2;
- che l'acquisto della proprietà del fondo avrà luogo solo e per effetto del decreto traslativo e della liquidazione del valore che risulterà al fine convenuto o determinato;
- che saranno espressamente e motivatamente valutate altre modalità di acquisizione, alternative all' Art. 42 bis più volte citato, eventualmente proposte dalla Ditta;

a tal fine,

INFORMA ALTRESI'

1. che Responsabile del presente procedimento preordinato alla acquisizione ai sensi dell' Art. 42 bis del D.P.R. 327/2001 del fondo, come innanzi identificato, è il Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva del Comune di Colliano Ing. Carmine Malpede telefono 00828/992018-22-23, indirizzo di posta elettronica areatecnica@comuned.colliano.sa.it;
2. che l'indirizzo pec al quale le Ditte proprietarie e per loro il proprio legale ed altri interessati, potranno rivolgere, indirizzare proposte, osservazioni e/o censure e/o richiedere ogni chiarimento, è il seguente : areatecnica.colliano@asmepec.it;
3. tutta la relativa documentazione è consultabile presso l'Ufficio su indicato nei giorni di martedì e giovedì ore 08.00 – 14.00 e 15.00 – 18.00 e Lunedì, Mercoledì e Venerdì ore 08.00 – 14.00 o per appuntamento;

AVVERTE

che in caso di silenzio delle ditte interessate e/o per la stessa del legale cui ha conferito mandato, prolungandosi oltre il termine assegnato, rimangono salve le prerogative dell' Ente utilizzatore a determinarsi ai fini dell' adozione del provvedimento finale, nei modi e nei termini prospettati con il presente avviso.

DISPONE

1. la notifica nelle forme degli atti processuali civili, del presente avviso in favore dei signori: Vuocolo Rocco, nato a Colliano (SA) il 28/09/1952, Vuocolo Sabato, nato a Colliano (SA) il 19/04/1956, Vuocolo Giuseppina, nata a Colliano (SA) il 16/01/1958, Vuocolo Gerardo, nato a Colliano (SA) il 24/12/1962, Vuocolo Mario, nato a Colliano (SA) il 21/03/1965, Vuocolo Michele, nato a Colliano (SA) il 17/11/1967 e Vuocolo Nicola, nato a Colliano (SA) il 11/03/1970 in qualità di eredi del sig. Emilio Vuocolo;
2. la pubblicazione dello stesso avviso presso l'Albo Pretorio online per giorni 30 consecutivi e sul sito internet del Comune di Colliano;

Il Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva
Ing. Carmine Malpede

